



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II, desno (p.p. 432)

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE O NAMIRENJU

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Nevenki Siladi Rstić u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GRE-KOL d.o.o. u stečaju, Ivanić-Grad (Grad Ivanić-Grad), Donji Šarampov, Žutička bb, OIB: 54670335457, nakon provedene elektroničke javne dražbe kod Financijske agencije i nakon održanog ročišta za diobu kupovnine, dana 10. prosinca 2019. godine

r i j e š i o j e

- I) Od diobene mase – kupovnine u iznosu od 2.790.001,00 kn postignute prodajom nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, u zk ul. 492, k.o. Šarampov, i to:
- kat. čest. 699/3 ZGRADE I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE površine 26745 m<sup>2</sup>
  - kat. čest. 699/5 INDUSTRIJSKO DVORIŠTE površine 16896 m<sup>2</sup>
  - kat. čest. 699/9 TRAFO-STANICA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE površine 88 m<sup>2</sup>
  - kat. čest. 700 AVIO PISTA površine 128866 m<sup>2</sup>
- UKUPNO: površine 172595 m<sup>2</sup>, namiruje se:

A) prvenstveno  
stečajna masa stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 1.314.115,44 kn, temeljem stvarnih troškova unovčenja

B) razlučni vjerovnik SB-S d.d. Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB 42252496579, djelomično s iznosom od 1.475.885,56 kn.

II.) Nalaže se računovodstvu ovog suda po pravomoćnosti ovog rješenja, novčana sredstva u iznosu od 2.790.001,00 kn uplaćena s osnova kupovnine od strane kupca SB-S d.d. Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB 42252496579 (identifikator nadmetanja: 17869) raspodijeli na slijedeći način:

- iznos od 1.314.115,44 kuna isplatiti na račun stečajnog dužnika GRE-KOL d.o.o. u stečaju, Ivanić-Grad (Grad Ivanić-Grad), Donji Šarampov, Žutička bb, OIB: 54670335457, otvoren kod Erste bank d.d. IBAN: HR 73 24020061100724450

- iznos od 1.475.885,56 kn isplatiti na račun razlučnog vjerovnika SB-S d.d. Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB 42252496579 na račun broj: IBAN HR 2324120091039990928 model 00, poziv na broj 2603-3692752

### Obrazloženje

Stečajni postupak je nad gore navedenim stečajnim dužnikom otvoren 26. studenog 2014.g. a stečajnu masu stečajnog dužnika činile su i gore navedene nekretnine za koje je rješenje o prodaji kupcu SB-S d.d. Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB 42252496579 doneseno 26. rujna 2019., isto postalo pravomoćno dana 10. listopada 2019 godine, a nakon što je kupac uplatio cjelokupnu kupovninu koju je FINA doznala ovome sudu, stečeni su uvjeti za određivanje ročišta za diobu sukladno odredbi čl. 124. Ovršnog zakona (NN 112/12 do 73/17 dalje OZ), koje je i održano dana 10. prosinca 2019. godine.

Na istom je stečajni upravitelj predložio način diobe kao u izreci ovog rješenja, specificirajući najprije stvarne troškove unovčenja na koje stečajni dužnik ima pravo temeljem odredbe čl. 254. St 3 Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17 dalje SZ), na koje iznose nije bilo primjedbi od strane razlučnih vjerovnika. Za ostatak preostaje namirenje samo za, u zemljišnim knjigama prvoupisanog, razlučnog vjerovnika SB-S d.d. Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB 42252496579 i to samo djelomično budući da njegova tražbina, na koju kamate teku i nakon otvaranja stečajnog postupka, iznosi više od ostvarene kupovnine, konkretno iznosi 5.556.384,00 kn s kamatama od otvaranja stečajnog postupka.

Za ostale upisane razlučne vjerovnike (navedene u rješenju o dosudi) nije bilo dostatnih novčanih sredstava od ostvarene kupovnine.

Temeljem gore navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja pozivom na gore navedene odredbe OZ-a i SZ-a, a naročito odredbe čl. 248. i 253, te 254 SZ i čl. 125.OZ.

U Zagrebu, 10. prosinca 2019.

SUDAC:  
Nevenka Siladi Rstić

### *UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:*

*Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana. Žalba se ulaže putem ovog suda u 3 primjerka.*

Dna:

- 1) Stečajnom upravitelju, svim stečajnim i svim razlučnim vjerovnicima  
putem mrežne stranice e-Oglasna ploča Trgovačkog suda
- 2) računovodstvo ovog suda nakon pravomoćnosti
- 3) FINA

Broj zapisa: **17892-2073a**

Kontrolni broj: **0499b-f7c07-a7a11**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NEVENKA SILADI RSTIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.